

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", бр. 62/06,47/11 и 93/12), члана 11. и члана 386 став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС, бр.26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члана 36. став 1. тачка 1. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл.гласник РС" , број 47/13) и члана 40. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр. 10/2008), Скупштина општине Нова Варош, на седници одржаној 22.11.2013.године, донела је

**ОДЛУКУ
О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У
ОПШТИНИ НОВА ВАРОШ**

Члан 1.

Овом Одлуком се утврђују се стопе пореза на имовину на непокретностима на територији општине Нова Варош.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

1. На права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге - 0,4%.
2. На права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге - 0,30%.
3. На права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту, зависи од висине пореске основице, и то:

НА ПОРЕСКУ ОСНОВИЦУ	ПЛАЋА СЕ НА ИМЕ ПОРЕЗА
(1) до 10.000.000 динара	0,40%
(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке(1) + 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке(2) + 1,0% износ преко 25.000.000 динара
(4) преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + 2,0% на износ преко 50.000.000 динара.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у Службеном листу општине Нова Варош и на интернет страни www.novavaros.rs

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Нова Варош”, а примењује се од 1. јануара 2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ НОВА ВАРОШ
Бр.06-41/2/2013-02 од 22.11.2013.године.

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Бранислав Дилпарић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

I ПРАВНИ ОСНОВ:

Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 8. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", бр. 62/06, 47/11 и 93/12), члану 11. и члану 386 став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13), члану 36. став 1. тачка 1) Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", број 47/13) и члану 40. Статута општине Нова Варош ("Службени лист општине Нова Варош", бр. 10/2008),

II РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ И САДРЖАЈ ОДЛУКЕ:

Разлог за доношење ове Одлуке садржан је у члану 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину којим је прописана обавеза јединицама локалне самоуправе да најкасније до 30. новембра 2013. године, за потребе утврђивања пореза на имовину за 2014. годину, објаве између осталог и одлуку о стопама пореза на имовину за територију општине Нова Варош и објаве у листу општине и Интернет порталу општине Нова Варош, како би се омогућила примена Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник Републике Србије“, број 47/2013), од 1. јануара 2014. године.

Чланом 11. став 1. Закона о порезима на имовину прописане су стопе пореза на имовину, а у ставу 2. прописано је: у случају да скупштина јединице локалне самоуправе не утврди висину пореске стопе, или је утврди преко максималног износа из става 1. овог члана, порез на имовину утврдиће се применом највише одговарајуће пореске стопе из става 1. овог члана, на права на непокретности обвезника који води пословне књиге, односно обвезника који не води пословне књиге.

Пореске стопе које су предложене у овој Одлуци су на нивоу пореских стопа које смо имали и до сада.

IV ПОТРЕБНА СРЕДСТВА:

За спровођење ове Одлуке није потребно издвајати посебна средства из буџета Општине.

Општинска управа Нова Варош