

312-5/2022-01

11.03.2022

401-00-6/18/2022-01

11.03.2022.

На основу члана 36. став 1. Правилника о ближим условима за расподелу и коришћење средстава за примену мера енергетске ефикасности („Службени гласник РС”, број 12/22 - у даљем тексту: Правилник) и Јавног позива за доделу средстава за финансирање Програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе као и градске општине, ЈП 1/22 (у даљем тексту: Јавни позив) расписаног 2. фебруара 2022. године и Решења Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности, број 401-00-4/2022-01 од 25. фебруара 2022. године (у даљем тексту: Решење), којим се одобрава финансирање програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе,

1. Република Србија, Управа за финансирање и подстицање енергетске ефикасности, која је орган у саставу Министарства рударства и енергетике, Београд, Немањина 22-26, ПИБ: 112668700, матични број: 17855182 (у даљем тексту: Управа), коју заступа вршилац дужности директора Татјана Стојановић

и

2. Општина Нова Варош, улица Карађорђева 32, 31320 Нова Варош, ПИБ: 101067624, матични број: 07239017 (у даљем тексту: Корисник средстава), коју заступа Радосав Васиљевић, председник општине,

Закључили су дана 11.03. 2022. године:

УГОВОР

о

суфинансирању програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спроводи општина Нова Варош

Уговорне стране сагласно констатују:

- у Уредби о утврђивању Програма финансирања активности и мера унапређења енергетске ефикасности у 2022. години („Службени гласник РС”, број 10/22), у одељку V. тог програма - Начин финансирања, у ставу 2. предвиђено је да ће у току 2022. године средства бити опредељена за финансирање пројеката унапређења енергетске ефикасности јавних објеката у јединицама локалне самоуправе и градским општинама (у даљем тексту: ЈЛС) и финансирање програма енергетске санације породичних кућа и станова које спроводе ЈЛС;
- да је 2. фебруара 2022. године расписан Јавни позив за доделу средстава за финансирање Програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе као и градске општине, ЈП 1/22;
- да је општина Нова Варош је испунила услове из Јавног позива за финансирање Програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова, ЈП 1/22;
- да су Решењем, а на основу члана 75. став 1. Закона о енергетској ефикасности и рационалној употреби енергије („Службени гласник РС”, број 40/21), члана 35. став 4. Правилника, Кориснику средстава додељена средства подстицаја за финансирање програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова који спроводе ЈЛС (у даљем тексту: Средства подстицаја);
- да додељена средства представљају наменски трансфер који се може користити за тачно одређену сврху дефинисану овим уговором у складу са законом којим се уређује финансирање

локалне самоуправе, а у случају непоштовања уговорних обавеза, Корисник средстава је дужан да иста у целости врати у буџет Републике Србије;

- да се Министарство рударства и енергетике упознало са овим уговором;
- сва новчана средства из овог уговора су са исказаним са порезом на додатну вредност.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора је суфинансирање Програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова (у даљем тексту: Програм), Средствима подстицаја и пренос средстава Кориснику на име суфинансирања Програма у складу са захтевом Корисника средстава.

ИЗНОС СРЕДСТАВА

Члан 2.

Укупна средства подстицаја за реализацију Програма износе 6.400.000,00 динара. Управа се обавезује да обезбеди износ Средстава подстицаја из Решења, односно 3.200.000,00 динара.

Корисник средстава се обавезује да обезбеди сопствено учешће у финансирању Програма у висини од најмање 3.200.000,00 динара.

Корисник средстава може финансирати само мере из одељка I. Јавног позива, за које се Корисник средстава обавезао у својој пријави на Јавни позив да ће их уврстити у јавне позиве за суфинансирање мера енергетске ефикасности на породичним кућама, стамбеним зградама и становима.

Уколико након реализације Програма укупна средства подстицаја буду мања од износа наведеног у Пријави, Корисник средстава је у обавези да врати износ неутрошених средстава сразмеран оствареном учешћу Управе.

Уколико укупна вредност средства подстицаја, након реализације Програма, буде већа од износа наведеног у пријави Корисник средстава је дужан да обезбеди разлику средстава до пуног износа средстава подстицаја за реализацију Програма.

ПРОПИС КОРИСНИКА СРЕДСТАВА И ЊЕГОВА ПРИМЕНА

Члан 3.

Корисник средстава је дужан да у року од десет дана од дана потписивања овог уговора, достави Управи у електронском облику, ради давања сагласности, предлог прописа којим ће уредити даљу расподелу средстава подстицаја за појединачне пројекте енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова.

Корисник средстава је дужан да достави Управи у електронском облику, ради давања сагласности, предлоге јавних позива за крајње кориснике и привредне субјекте који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених зграда, породичних кућа и станова.

Пропис из става 1. овог члана ће регулисати начин имплементације Програма у сарадњи са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених зграда, породичних кућа и станова, а крајњи корисници средстава подстицаја су домаћинства и стамбене заједнице.

Корисник средстава је дужан да путем јавних позива изабере привредне субјекте из става 2. овог члана и изабере појединачне пројекте енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова, у складу са прописом из става 1. овог члана.

Корисник средстава је дужан да са изабраним привредним субјектима и крајњим корисницима закључи уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе. Управа даје претходну сагласност на modele наведених уговора.

Управа може да да примедбе на пропис из става 1. овог члана, предлоге јавних позива из става 2. овог члана и моделе уговора из става 5. овог члана, а Корисник средстава је дужан да усагласи текстове предлога прописа, предлога јавних позива и модела уговора са Управом.

Корисник средстава је у обавези да пре извођења радова на појединачним пројектима енергетске санације изда неопходна акта, уколико су прописана законом којим се уређује изградња објеката.

Предлог прописа из става 1. овог члана, предлози јавних позива из става 2. овог члана и модели уговора из става 5. овог члана достављају се Управи на електронску адресу: energetska.efikasnost@mre.gov.rs

ПЛАЋАЊЕ

Члан 4.

Управа ће средства из члана 2. став 2. овог уговора пренети Кориснику средства у целини или у више исплата, у складу са ликвидним могућностима буџета Републике Србије.

Уз захтев за пренос средстава, Корисник средстава подноси Управи:

- 1) одлуку Корисника средстава којом се доноси пропис из члана 3. став 1. овог уговора;
- 2) извод из буџета за текућу фискалну годину са опредељеним средствима за суфинансирање Програма из члана 2. став 3. овог уговора;
- 3) средство финансијског обезбеђења из члана 5. овог уговора;
- 4) број рачуна извршења буџета Корисника средстава, у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна („Службени гласник РС”, бр. 16/16, 49/16, 107/16, 46/17, 114/17, 36/18, 44/18 - др. закон, 104/18, 14/19, 33/19, 68/19, 151/20 и 19/21), на који ће Управа трансферисати додељена средства.

Управа може, пре преноса средстава, затражити од Корисника средстава додатну документацију или објашњење које је Корисник средстава дужан да достави без одлагања.

Управа неће извршити пренос средстава по захтеву Корисника средстава, док Корисник средстава не достави меницу и документацију из члана 5. овог уговора и доказе из става 2. овог члана, односно додатну документацију или објашњење из става 3. овог члана.

По достављању, разматрању и прихватању менице и документације из члана 5. овог уговора, као и додатне документације или објашњења из става 3. овог члана, Управа ће извршити пренос средстава у складу са захтевом Корисника средстава, а најкасније до завршетка радова на појединачним пројектима енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова.

Корисник средстава се обавезује да додељена Средства подстицаја користи искључиво за реализацију Програма, у складу са условима Јавног позива, а ради остварења циљева утврђених у Јавном позиву.

Члан 5.

Корисник средстава се обавезује да уз захтев за пренос средстава, као инструмент финансијског обезбеђења за уредно извршење уговорних обавеза, достави Управи три бланко соло менице које морају бити оверене печатом и потписане од стране лица овлашћеног за заступање и евидентирани у Регистру меница, у складу са чланом 47а Закона о платном промету („Службени лист СРЈ”, бр. 3/02 и 5/03 и „Службени гласник РС”, бр. 43/04, 62/06, 111/09 – др. закон, 31/11, 139/14 – др. закон) и Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Службени гласник РС”, бр. 56/11, 80/15, 76/16, 82/17 и 14/20), коју је донела Народна банка Србије.

Менично овлашћење - писмо мора бити попуњено и оверено у корист Управе, на укупан износ средстава из става 2. члана 2. овог уговора, са напоменом да је меница безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Рок важења меничног овлашћења-писма је 30 дана дужи од истека рока важења овог уговора. Након истека рока менице и меничног овлашћења Управа може на захтев Корисника средстава, извршити повраћај истих.

У случају продужења рока важења овог уговора, Корисник средстава је дужан да достави ново менично овлашћење са роком важења усклађеним са ставом 3. овог члана.

Корисник је дужан да уз меницу из става 1. овог члана достави и:

- 1) копију картона депонованих потписа издату од стране пословне банке коју Корисник средстава наводи у меничном овлашћењу - ДЕПО картон оверених потписа;
- 2) копију обрасца оверених потписа лица овлашћених за заступање - ОП образац. Потпис овлашћеног лица на меници и меничном овлашћењу мора бити идентичан са потписом у картону депонованих потписа;
- 3) потврду банке о пријему захтева за регистрацију менице - Захтев за регистрацију/брисање менице, оверен од стране банке.

РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА

Члан 6.

Рок за реализацију Програма је годину дана од дана потписивања овог уговора.

Корисник средстава је дужан да реализује програм у складу са роком из става 1. овог члана. Управа може на образложени захтев Корисника средстава продужити рок за реализацију уколико Програм не може бити реализован у уговореном року из оправданих разлога.

Корисник средстава је дужан да обавезе крајње кориснике да уграђену опрему која се финансира кроз Програм, користе и одржавају у складу са упутствима произвођача и да исте не смеју отуђити у року од 12 месеци од дана уграђивања опреме.

ИЗВЕШТАЈИ

Члан 7.

По реализацији Програма, а најкасније у року од 30 дана од дана окончања његове реализације, Корисник средстава доставља завршни извештај, који између осталог, мора да садржи податке о уштеди енергије и смањењу емисије гасова са ефектом стаклене баште.

Корисник средстава је дужан да уз извештај из става 1. овог члана поднесе:

- 1) финансијски извештај о укупним трошковима, као и спецификацију утрошених средстава са документацијом из које се прецизно може утврдити да су додељена средства наменски утрошена у складу са одредбама овог уговора и важећим прописима Републике Србије (копије уговора, рачуна, оверене изводе банака о реализованим уплатама ка добављачима и сл.);
- 2) потписану изјаву од стране одговорног лица под пуном материјалном и кривичном одговорношћу, да су додељена средства из члана 2. став 2. овог уговора утрошена у складу са важећим прописима Републике Србије;
- 3) документацију којом доказује да је контролисао одобрена улагања, кроз контролу радова који су изведени на локацијама крајњих корисника.

Корисник средстава је дужан да доставља два пута месечно извештаје о реализацији програма у току претходних 15 дана. Управа може затражити додатне извештаје у току реализације Програма, а Корисник средстава је обавезан да те извештаје без одлагања достави Управи.

Уколико Управа достави примедбе на извештаје и друге документе из ст. 1 - 3. овог члана, а Корисник средстава не поступи по њима, примениће се одредбе члана 11. овог уговора. Уколико Управа не достави примедбе у року од 30 дана од дана пријема наведених извештаја, сматраће се да на исте нема примедбе.

Извештаји и други документи из ст. 1- 3. овог члана, достављају се на обрасцима које Управа одређује и објављује на својој интернет страници (www.mre.gov.rs).

Управа без одлагања, путем електронске поште, обавештава Корисника средстава о евентуалним недостацима у извештајима и другим документима из става 1 - 3. овог члана, а

Корисник средстава се обавезује да недостатке отклони у року од 15 дана од дана добијања примедби од Управе.

НАДЗОР НАД РЕАЛИЗАЦИЈОМ ПРОЈЕКТА И НАМЕНСКОМ КОРИШЋЕЊУ СРЕДСТАВА

Члан 8.

Обавеза Корисника средстава је да достави Управи акт о именовању руководиоца Програма.

Руководилац Програма потписује извештаје из члана 7. ст. 1. и 3. овог уговора, одговара за тачност потписаних извештаја и контактира са Управом по свим питањима у вези са Програмом.

Директор Управе ће својим решењем образовати Комисију чији ће задатак бити да прати реализацију Програма и контролише да ли се додељена средства користе наменски и у складу са динамиком реализације Програма наведеној у Пријави, кроз контролу наменског коришћења средстава и контролу извештаја и других докумената из члана 7. ст. 1 - 3. овог уговора.

Корисник средстава је дужан да омогући Комисији из става 3. овог члана непосредни увид у реализацију Програма и увид у документацију о Програму.

Документа из члана 7. став 2. тач. 1) и 2) овог уговора потписује законски заступник Корисника средстава.

Корисник средстава се обавезује да образује комисију за реализацију мера енергетске санације, која ће, поред других послова, припремити пропис из члана 3. став 1. овог уговора, предлоге јавних позива из члана 3. став 2. овог уговора и моделе уговора из члана 3. став 5. овог уговора, вршити оцењивање пријава на јавне позиве из члана 3. став 2. овог уговора имати увид у начин и динамику коришћења укупних средстава подстицаја, вршити контролу пријава на јавни позив за појединачне крајње кориснике (грађане), као и радова који су изведени на локацијама крајњих корисника, како би се извршила провера наменског улагања.

Корисник средстава је дужан да, на захтев Управе, као члана комисије из става 6. овог члана укључи лице које именује Управа.

ОБАВЕЗА ОБАВЕШТАВАЊА

Члан 9.

Корисник средстава је дужан да без одлагања обавести Управу о:

- 1) промени лица овлашћеног за заступање;
- 2) промени руководиоца Програма;
- 3) непредвиђеним околностима које би довеле до промене динамике реализације Програма;
- 4) околностима које битно утичу на реализацију Програма, односно извршавање уговорних обавеза у складу са динамиком реализације Програма из Пријаве.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 10.

Управа и Корисник средстава могу споразумно да раскину овај уговор.

Члан 11.

Управа задржава право да једнострано раскине овај уговор ако Корисник средстава не поступи у складу са својим обавезама уређеним овим уговором, а Корисник средстава губи сва права по овом уговору са обавезом да врати додељена средства која је примио у буџет Републике Србије у складу инструкцијом Управе, и то у року од осам дана од дана када се овај уговор сматра раскинутим, а у супротном активираће се средство обезбеђења.

Овај уговор се сматра раскинутим када Корисник средстава прими писано обавештење Управе о једностраном раскиду.

Ако Управа једнострано раскине овај уговор, сви трошкови реализације Програма падају на терет буџета Корисника средстава.

У случају раскида уговора у складу са одредбама овог члана Управа може Кориснику средстава ускратити могућност коришћења средстава за период од најдуже три године од дана пријема обавештења о раскиду уговора.

Члан 12.

Изузетно, у случају раскида уговора из члана 11. овог уговора Управа може на образложен захтев Корисника средстава га ослободити обавезе враћања дела средстава која су утрошена наменски, а чију висину утврђује Управа.

Захтев из става 1. овог члана се подноси осам дана од дана пријема обавештења из члана 11. став 2. овог уговора.

Корисник средстава може захтевати да износ намењених, утрошених средства утврде овлашћена стручна лица или организације, при чему сноси све трошкове настале на овај начин.

У случају да Корисник средстава поднесе захтев за ослобађање обавезе повраћаја наменски утрошених средства, рок из става 2. овог члана почиње да тече од дана утврђивања износа ненаменски утрошених средстава.

У случају да Корисник средстава не врати примљена средства у року у року од 15 дана од дана када Корисник средстава прими обавештење из члана 11. став 2. овог уговора, Управа задржава право наплате менице из члана 5. став 1. овог уговора.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да Управа може обавештавати јавност о току реализације Програма чије је суфинансирање предмет овог уговора, као и да може на локацији крајњих корисника вршити снимање у циљу упознавања стручне и опште јавности о резултатима реализације Програма.

Корисник средстава је дужан да код свих јавних публикација и објављивања о активностима у процесу реализације наведе да се реализација Програма финансира и из средстава буџета Републике Србије - Управа за финансирање и подстицање енергетске ефикасности - Министарство рударства и енергетике.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

На сва питања која нису регулисана овим уговором, примењиваће се одредбе прописа наведених у преамбули овог уговора и закона којим се уређују облигациони односи.

Члан 15.

Све евентуалне измене и допуне овог уговора, вршиће се споразумно анексом уз овај уговор, на исти начин и у истој форми у којој је закључен овај уговор.

Сва писмена обавештења, уговорне стране достављаће препорученом поштом, електронском поштом, или факсом, у складу са одредбама овог уговора.

Обавештења која су од утицаја на права и обавезе уговорних страна достављају се применом одредаба о достављању из закона којим се уређује општи управни поступак.

Члан 16.

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне спорове који настану из овог уговора решавати споразумно мирним путем, а ако договор није могућ, уговара се надлежност Привредног суда у Београду.

Члан 17.

Овај уговор је сачињен у пет истоветних примерака, од којих свака уговорна страна задржава по два примерка, а Министарство рударства и енергетике један.

број:

датум: 11.03. 2022. године



ЗА КОРИСНИКА СРЕДСТАВА

Радосав Васиљевић
Председник општине



ЗА УПРАВУ

Татјана Стојановић
Татјана Стојановић, в.д. директора

ЗА МИНИСТАРСТВО РУДАРСТВА И
ЕНЕРГЕТИКЕ

Проф. др Зорана З. Михајловић
Потпредседница Владе и министарка
рударства и енергетике